

**Муниципальное автономное учреждение культуры
«Киноконцертный театр «Прогресс»
Асбестовского муниципального округа»**

30.04.2026

№ 52

Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027г.г.

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 г.г. в Муниципальном автономном учреждении культуры «Киноконцертный театр «Прогресс» Асбестовского муниципального округа» согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа возлагаю на себя.

Директор



А.А. Юров

**План подготовки Муниципального автономного учреждения культуры
«Киноконцертный театр «Прогресс» Асбестовского муниципального округа» на 2026-2027 гг.**

**1. Анализ прохождения отопительных периодов
2023-2024гг., 2024-2025 гг., 2025-2026 гг.**

1.1 Погодные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 18.09.2023. Окончание с 13.05.2024.

Продолжительность – 238 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3⁰ С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 16.09.2024. Окончание с 12.05.2025

Продолжительность – 238 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3⁰ С

Отопительный период 2025-2026 гг.

Начало с 18.09.2025. Окончание с 12.05.2025

Продолжительность – 236 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - - 4,7⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -15,6⁰С

1.2. Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта Муниципальное автономное учреждение культуры «Киноконцертный театр «Прогресс» Асбестовского городского округа работа(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.1.2 договора с теплоснабжающей

организацией Муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго» муниципального образования город Асбест, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2024-2025 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Муниципальное автономное учреждение культуры «Киноконцертный театр «Прогресс» Асбестовского муниципального округа работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.1.2 договора с теплоснабжающей организацией Муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго» муниципального образования город Асбест, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Муниципальное автономное учреждение культуры «Киноконцертный театр «Прогресс» Асбестовского муниципального округа работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.1.2 договора с теплоснабжающей организацией Муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго» муниципального образования город Асбест, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

1.3. Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

2. План подготовки потребителя тепловой энергии МАУК «Киноконцертный театр «Прогресс» Асбестовского МО» к отопительному сезону 2026-2027 г.г.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	6	7
1. Организационные мероприятия					
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	Май 2026 г.	Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В., рабочий по комплексному обслуживанию зданий и сооружений Зырянов С.Е	Приказ от 30.04.2026 № 52 «Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.»
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	Май 2026 г.	Директор Юров А.А.	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.		Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	Инструкция на эксплуатацию теплового узла Муниципального автономного учреждения культуры «Киноконцертный театр «Прогресс» Асбестовского муниципального округа»
1	2	3	4	6	7

4	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил № 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	Июль 2026 г.	Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	АКТ о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя, в том числе теплового и гидравлического режима теплового пункта, внутренних сетей теплоснабжения и теплопотребляющих установок потребителя
5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования	11.5.9.	Июнь 2026 г.	Рабочий по комплексному обслуживанию зданий и сооружений Зырянов С.Е.	Протокол проверки знаний правил работы на объектах теплоснабжения
2. Технические мероприятия					
6.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутримомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	Июнь 2026 г.	Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	Акт о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя, в том числе теплового и гидравлического режима теплового пункта, внутренних сетей теплоснабжения и теплопотребляющих установок потребителя
7.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных	11.5.3.	Июнь 2026 г.	Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	Акт технического осмотра трубопровода, арматуры и тепловой изоляции

	теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.15.	Май 2029 г.	ООО ПП «Технология»	Свидетельство о поверке средства измерений от 27.05.2025, свидетельство о поверке средств измерений от 12.07.2024
8.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".				
9.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.	Ежеквартально в течение 2026 г.	Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	Акты отбора проб воды, протоколы испытаний, оформленные аккредитованной испытательной лабораторией филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в городе Асбест и Белоярском районе»
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО					
10.	Обеспечить проведение промывки теплоснабжающих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	Июнь 2026 г.	Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	
11.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	Горячая вода отсутствует	-	-
12.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	Июль 2026 г.	Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	Отметка в паспорте теплоустановки
13.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и	11.5.11.	Июль 2026 г.	Заместитель директора по АХЧ	

	теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переклечения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.				Берестова Л.В.	Акт сверки взаимных расчетов с МУП «Горэнерго»
14.	Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	Июль 2026 г.		Главный бухгалтер Бабайкина Т.В.	
15.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	Июль 2026 г.		Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	Договор периодической проверки готовности узла учета и допуска в эксплуатацию
16.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	Июль 2026 г.		Заместитель директора по АХЧ Берестова Л.В.	
	Всего					

План составил:

Заместитель директора по административно-хозяйственной части

(Должность)



(подпись)

Берестова Людмила Владимировна

(Ф.И.О. полностью)